



Ügyszám: 14019/N/353/2022/15.

III/2137/2026
III/279

H I R D E T M É N Y

A közigyezőhelyettes az Isaszeg településen, 1977. január 14. napján meghalt

ZÁNKAI VINCE

(született: Isaszeg, 1892. július 09., anyja születési neve: Szmolicza Anasztázia)

volt 2117 Isaszeg, Magyar utca 3. szám alatti lakos örökhagyó (pót)hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) **nem haladja meg az egymillió forintot**, az ingatlan földrésztletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrésztlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként **nem haladja meg az ötezer négyzetmétert**, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
ISASZEG	zártkert	3144	a) kivett/ prérház b) <u>kert</u>	327 m ²	1/1	327.000,- Ft

A közigyezőhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **3 (három) hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigyezőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigyezőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigyező(helyettes) a (pót)hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigyezőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közigyező(helyettes) a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. július 16. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigyezőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigyezői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Gödöllői Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Gödöllőn, 2026. július 16. napján.

Dr. Horváth Rebeka
közjegyzőhelyettes

Kifüggesztve: 2026. év. 07. hó. 16. nap

Levéve: 2026. év. 07. hó. 30. nap

Tóth Laura
Ügyintéző

